



Aan:
Gemeente Bergen op Zoom
T.a.v. College van B&W en Raad
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom.

p/a Nederheide 2
4634 TJ Woensdrecht
0164-613422
bertzwiers@hetnet.nl

Woensdrecht, 23 september 2010

Betreft: Zuidelijke stadsrand - Augustapolder

Geacht College en geachte Raad,

Milieuvereniging Benegora wil, mede namens de vereniging IVN Groene Zoom, nu al reageren op de *'Nota van Uitgangspunten'* voor de op te stellen Structuurvisie 2030 waaruit blijkt dat de woningbouwplannen van Bergen op Zoom worden bijgesteld. Er worden geen nieuwe plannen ontwikkeld en lopende projecten worden kleiner van opzet en gefaseerd uitgevoerd. BN/ de Stem besteedde ook reeds aandacht aan dit deel van de nota.

In dit kader vragen wij door middel van deze open brief nogmaals uw aandacht voor een nog niet uitgevoerd deel van de Markiezzaten.

Wij verzoeken u dringend af te zien van de bouw van woningen langs de Markiezzaatsweg en op terpen ten zuiden daarvan. Het gaat om een relatief gering aantal woningen waarvoor voldoende ruimte is om ze, indien nodig, elders te bouwen. Niet bouwen op genoemde locatie betekent het behoud van het enige markante beekdal in West Brabant, dat dan een volmaakte groenblauwe parel kan blijven. De huidige inrichting van het gebied wordt door veel mensen als een verrijking en zeer positief ervaren.

Afzien van de bouw in het Molenbeekdal past ons inziens uitstekend in de Brabantse Wal ambities van de samenwerkende Brabantse Wal gemeenten en zou een (gedeeltelijke) invulling zijn van de *'Ambitie groen en landschap'* uit bovengenoemde nota. Uw besluit zou uw inzet voor de unieke steilrand onderstrepen.

Een dergelijk besluit zou meteen ook een eind maken aan de reeds jaren voortslepende procedure rond dit deel van het project Zuidelijke stadsrand – Augustapolder.

Wij rekenen er op dat u ons dringende verzoek serieus zult overwegen en hopen op een positieve reactie,

Hoogachtend,
Milieuvereniging BENEGORA
Mede namens IVN Groene Zoom

L. Zwiers, secretaris

